МОТИВИ

за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

1.Причини, които налагат изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е приета с решение №188/ 20.02.2009г., Пр. № 18,; Изм. с реш. № 206/ 09.04.2009 г., Пр. № 20; Изм. с реш. № 171/20.09.2012 г., пр. № 12; Изм. с реш. № 201/23.11.2012 г., пр. № 14; Изм. и доп. С реш. № 681/28.01.2015 г., пр. № 45; Изм. и доп. с реш. № 713/24.03.2015 г., пр. № 48; Изм. и доп. С реш. № 43/27.01.2016 г., пр. № 4, в сила от 18.02.2016 г.; Изм. и доп. с реш. № 107/27.04.2016 г., пр. № 7, в сила от 26.05.2016 г.; Доп. БНЦ (Прил.№1) съгл. §4 от НРРПОТОА, с реш.№226/30.11.2016 г., пр.№ 14, публ. – в."НП", бр.87 от 2016 г., в сила от 03.01.2017 г.; Изм. БНЦ (Прил.№1) с реш.№ 246/27.12.2016 г., пр.№ 15, в сила от 19.01.2017 г.; Изм. БНЦ (Прил.№1) с реш.№ 366/30.08.2017 г., пр.№ 23, в сила от 20.09.2017 г.; С реш. № 115/ 29.01.2018 г. Адм. Съд Бургас по адм.дело № 3059/2017 отменя чл.62, ал.2, чл.70, ал.2 и чл.85, т.2, публ. във в."НП", бр.197 от 2018 г. и е в сила от 29.03.2018 г.; Изм. БНЦ (Прил.№1) с реш.№ 543/30.08.2018 г., пр.№ 35, в сила от 30.08.2018г./

В Държавен вестник бр.60 от 2019г. бяха обнародвани изменения в Закона за политическите партии и Закона за общинската собственост, относно предоставянето на помещения общинска - собственост за дейността на политическите партии. До сега тези помещения се отдаваха под наем без търг или конкурс на политически партии, които са парламентарно представени и отговарящи на условията, предвидени в Закона за политическите партии. При наличие на помещения кметът на общината издава заповед за настаняване, въз основа на която се сключва договор за наем.

Съгласно промените в Закона за политическите партии и Закона за общинската собственост на общинските ръководства на политическите партии, отговарящи на условията предвидени в Закона за политическите партии, помещенията частна общинска собственост, необходими за дейността им, се предоставят безвъзмездно.

Предлаганите изменения и допълнения в чл.19 от Наредбата са свързани с изменения в законодателството от по-висока степен. Изменението в чл.63, ал.2 е във връзка с допусната техническа грешка при номериране на случаите, в които възложителят прекратявя тръжната или конкурсна процедура с мотивирана заповед.

2. Цели, които се поставят: Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество да бъде приведена в съответствие с действащото българско законодателство и да осигури законосъобразно уреждане на отношенията при предоставяне на помещения – общинска собственост.

3. Финансови средства за прилагането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество не са необходими.

4. Очаквани резултати от прилагането на Наредбата: Синхронизиране на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество с актове от по – висока степен и създаване на ясни правила и достъпна информация за реда и условията за предоставяне на помещения-общинска собственост.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на Република България: Правно основание за приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е чл.31 и чл.32 от Закона за политическите и чл.14, ал.4 от Закона за общинската собственост, които от своя страна са в съответствие с Европейското законодателство.

На основание чл.77 от Административно-процесуалния кодекс във връзка с чл. 26, ал.3 от Закона за нормативните актове, Община Айтос уведомява всички заинтересовани лица, че открива производство по изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Заинтересованите лица и организации могат да се запознаят с проекта на интернет страницата на Община Айтос и страницата на Портала за обществени консултации.

Формата за участие в производството по издаване на настоящия проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество **от страна на заинтересованите лица и организации са предложения и възражения, които могат да бъдат входирани в деловодството на Община Айтос, или подадени на e-mail: aetos5@abv.bg в 30-дневен срок от датата на публикуване на проекта.**