О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 41

По Докладна записка с вх. № ОбС-48/05.02.2024 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно избор на временна комисия за изработка на проект за изменение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Общинският съвет – гр. Айтос,

Р Е Ш И :

1. На основание чл.49, ал.1, т.2 от ЗМСМА, Общински съвет създава **Временна комисия** за изработка на проект за изменение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищните нужди на граждани, настаняване под наем и продажба на общински жилища, в състав от 5 души.

Определя следните общински съветници в състава на Временната комисия:

Председател на ВрК: Димитър Колев

Членове: Юзджан Юмер, Георги Янев и двама представители на общинска администрация, поименно посочени със заповед на кмета на общината, които да подпомагат дейността на временната комисия.

2. В срок до два месеца от датата на конституирането, комисията да изготви проект за изменение на нормативният акт и да го внесе за разглеждане и приемане от Общинския съвет.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., Протокол № 5, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Изменено с решение №243/15.05.2025 г., пр.№20
Изменено с решение №398/29.05.2026 г., пр.№32

Р Е Ш Е Н И Е

№ 42

По Докладна записка с вх.№ ОбС-56/06.02.2024 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на структура на общинска администрация на Община Айтос и дейности към нея.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.15, ал.2 от ЗМСМА и чл.5 от Закона за администрацията, във връзка с чл.12, ал.1, т.4, т.5 и т.7 от Наредба за прилагане на Класификатора на длъжностите в администрацията,

Р Е Ш И :

I.Одобрява, Структура на общинската администрация и дейностите към нея, както следва:

1.Кмет на общината	- 1 бр.
2.Заместник-кмет	- 3 бр.
3.Секретар на Общината	- 1 бр.
4.Кметове на кметства	- 15 бр.
5.Кметски наместник	- 1 бр.
6.Длъжности пряко подчинени на Кмета на общината по нормативен акт -	9 бр.
6.1.Главен юрисконсулт	- 1 бр.
6.2.Главен архитект	- 1 бр.
6.3.Звено „Вътрешен одит“	- 2 бр.
6.4.Звено „Административно обслужване на Общ.съвет“	- 2 бр.
6.5.Секретар на МКБППМН	- 1 бр.
6.6.Служител по СИ и ОМП	- 1 бр.
6.7.Технически сътрудник	- 1 бр.
Обща численост	**- 30 бр.**

7.ОБЩА АДМИНИСТРАЦИЯ

7.1. Отдел „Гражданска регистрация и административно обслужване“ /ГРАО/	- 17 бр.
7.2. Отдел „Правно нормативно обслужване и обществени поръчки“	- 4 бр.

8.СПЕЦИАЛИЗИРАНА АДМИНИСТРАЦИЯ, РАЗПРЕДЕЛЕНА В ТРИ ДИРЕКЦИИ И ДВА ОТДЕЛА

8.1. Дирекция " Териториално селищно устройство и регионално развитие " -22 бр.
Директор дирекция - 1 бр.
Дирекцията е разпределена в три отдела, както следва:
- отдел „Териториално селищно устройство и строителство" - 10 бр.
- отдел „Инвестиционни дейности и регионално развитие" - 6 бр.
- отдел „Благоустрояване" - 5 бр.

8.2.Дирекция „Финанси и бюджет" - 11 бр.
8.3.Дирекция "Култура, образование, вероизповедание, здравеопазване и спорт" - 7бр.
8.4. Отдел „Общинска собственост" - 10 бр.
8.5. Отдел „Местни данъци и такси" - - 9 бр.

ОБЩА ЧИСЛЕНОСТ НА АДМИНИСТРАЦИЯТА /включваща Кмета на общината, Заместник кметовете, Секретар на общината , Кметовете на кметства, Кметските наместници, Главния архитект, Главен вътрешен одитор, Старши вътрешен одитор**: 110 бр.**

ДЕЙНОСТИ КЪМ ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ:

- Култура - 3 бр.
- Зоопарк - 9 бр.
- Чистота - 22 бр.
- Озеленяване - 15 бр.
- Спортни дейности - 5,5 бр.
- „Комунални дейности и услуги" - 5 бр.
- - Опазване на обществения ред и общинското имущество - 5 бр.
- Приют за кучета - 1 бр.
- Управление на отпадъците - 0.5бр.
- Обредни услуги - - 9 бр.

ОБЩА ЧИСЛЕНОСТ В ДЕЙНОСТИ: - 75 бр.

II.Въз основа на приетите промени, конкретното разпределение на персонала (поименно щатно разписание), да бъде изготвено и одобрено от Кмета на Община Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 16 гласа "за", 0 „против" и 11 „въздс.се", проведено на 15.02.2024 г., Протокол № 5, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 43

По Предложение с вх.№ ОбС-41/29.01.2024 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на бюджета на Община Айтос за 2024 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6, във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.94, ал.2 и ал.3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2024 година, ПМС № 13/29.01.2024 г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2024 година и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на община Айтос.

Р Е Ш И :

1. Приема бюджета на **Община Айтос за 2024 година,** както следва:

1.1. **По приходите** в размер на **47 050 095** лв., съгласно предложение за приходите по бюджета Приложение № 1, в т.ч.:

1.1.1. **Приходи за делегирани от държавата дейности** в размер на **29 367 792** лв. в т.ч.:

1.1.1.1. Обща субсидия за делегирани от държавата дейности в размер на 25 719 240 лв.

1.1.1.2. Собствени приходи на звената на делегиран бюджет в размер на 116 663 лв.

1.1.1.3. Събрани средства и извършени плащания за сметка на други бюджети, сметки и фондове /-/ 320 818 лв.

1.1.1.4. Преходен остатък от 2023 год. от делегираните от държавата дейности в размер на 3 852 707 лв., съгласно предложение за приходите по бюджета Приложение № 1.

1.1.2. **Приходи за местни дейности и дофинансиране на държавни дейности в размер на 17 682 303 лв., в т.ч.:**

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на 1 934 500 лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на 3 460 000 лв.

1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на 5 117 200 лв., в т.ч.:

1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на 3 102 700 лв.

1.1.2.3.2. Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване в размер на 176 600 лв.

1.1.2.3.3. Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на 1 683 500 лв.

1.1.2.3.4. Други целеви разходи за местни дейности в размер на 154 400 лв.

1.1.2.3.5. Предоставени трансфери от бюджета за сметки за средства от ЕС в размер на /-/145 627 лв.

1.1.2.3.6. Предоставени трансфери - отчисления по ЗУО /-/304 238 лв.

1.1.2.3.7. Временни безлихвени заеми в размер на /-/ 55 000 лв.

1.1.2.3.8. Преходен остатък от 2023 година в размер на 7 675 468 лв.

1.1.2.4. Утвърждава разпределението на средствата от преходния остатък, съгласно предложение за разходите по бюджета Приложение № 2.

1.2. По разходите в размер на **47 050 095 лв.**, разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно предложение за разходите Приложение № 2.

1.2.1. За делегирани от държавата дейности в размер на 29 367 792 лв.

1.2.2. За допълнително финансиране на делегираните от държавата дейности със средства от преходен остатък от собствени приходи в размер на 1 369 700 лв.

1.2.3. За местни дейности в размер на 16 312 603 лв., в т.ч.

1.2.3.1 Резерв за непредвидени и неотложни разходи в размер на 300 000 лв.

1.3. Утвърждава бюджетно салдо по общинския бюджет, изчислено на касова основа в размер на 0 лв.

2. Приема програмата за капиталови разходи за 2024г. (поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране) **в размер на 6 574 985 лв., съгласно приложение № 3, като:**

2.1. Одобрява разпределението на целева субсидия за 2024 г. в размер на 1 683 500 лв., съгласно приложение № 3, както следва:

2.1.1. Основен ремонт на ул."Ченгелиеви" от о.т.432 до о.т.541 в гр. Айтос 175 000 лв.

2.1.2. Основен ремонт на ул."Д-р Павлов" от о.т.562 до о.т.438 в гр. Айтос 139 000 лв.

2.1.3. Основен ремонт на ул."Неофит Рилски" участък 1 от о.т.436 до о.т.565 в гр. Айтос 221 000 лв.

2.1.4. Основен ремонт на ул."Неофит Рилски" участък 2 от о.т.444 до о.т.461 в гр. Айтос 140 000 лв.

2.1.5. Основен ремонт на ул."Митко Палаузов" от о.т.567 до о.т.568 в гр. Айтос 106 000 лв.

2.1.6. Основен ремонт на ул."Паисий" от о.т.460 до о.т.464 в гр. Айтос 319 000 лв.

2.1.7. Основен ремонт на ул."Христо Ботев" от о.т.391 до о.т.440 в гр. Айтос 146 217 лв.

2.1.8. Основен ремонт на улица в с. Малка поляна (ул.№ 1, участък от км. 0+091 до км. 0+238) 90 000 лв.

2.1.9. Основен ремонт на улица в с. Поляново (ул. № 2 от П.Т. № 1 до П.Т. № 7) 65 000 лв.

2.1.10. Основен ремонт на улица в с. Пещерско (улица № 11, участък 2 от км.0+101 до км. 0+186) 70 000 лв.

2.1.11. ППР - основен ремонт на ул."Иван Карагеоргиев" в гр. Айтос 12 900 лв.

2.1.12. ППР - основен ремонт на ул."Паркова" в гр. Айтос 19 500 лв.

2.1.13. ППР - основен ремонт на ул."Лиляна Димитрова" в гр.Айтос 12 000 лв.

2.1.14. ППР - основен ремонт на ул."Атанас Манчев" в гр.Айтос 11 400 лв.

2.1.15. ППР - основен ремонт на ул."Спартак" в гр.Айтос 9 000 лв.

2.1.16. ППР - основен ремонт на ул."Теньо Мангъров" в гр.Айтос 9 300 лв.
2.1.17. ППР - основен ремонт на ул."Плиска" /участъка между ул. Атанас Манчев и ул. Лиляна Димитрова/ в гр.Айтос 5 100 лв.
2.1.18. ППР - основен ремонт на ул."Владимир Заимов" в гр.Айтос 9 600 лв.
2.1.19. ППР - основен ремонт на ул."Антон Страшимиров" в гр.Айтос 20 700 лв.
2.1.20. ППР - основен ремонт на ул."Железопътна" в гр.Айтос 13 200 лв.
2.1.21. ППР - основен ремонт на ул."Гарова" в гр.Айтос 14 100 лв.
2.1.22. ППР - основен ремонт на ул."Харманлийска" от О.Т.835 до О.Т.831 в гр.Айтос 6 500 лв.
2.1.23. ППР основен ремонт на улица №20 в с. Тополица 7 200 лв.
2.1.24. ППР - основен ремонт на улица №3 в с. Тополица 7 200 лв.
2.1.25. ППР - основен ремонт на улица №24 в с. Карагеоргиево 9 000 лв.
2.1.26. ППР - основен ремонт на улица №4 в с. Карагеоргиево 11 600 лв.
2.1.27. ППР - основен ремонт на улица №9 в с. Мъглен 9 900 лв.
2.1.28. ППР - основен ремонт на улица №2 в с. Мъглен 15 600 лв.
2.1.29. Изграждане на детска площадка в кв.5а, УПИ I в гр. Айтос 8 483 лв.

2.2. Потвърждава разпределението на преходния остатък от 2022 г. и 2023 г. от целева субсидия за капиталови разходи в размер на 1 443 171 лв., както следва:
2.2.1 Основен ремонт на улична настилка на ул. Богориди в гр. Айтос 142 569лв.
2.2.2 Основен ремонт на улица № 11 от км 0+00 до км 0+101, с. Пещерско 2 093 лв.
2.2.3 Основен ремонт на улица №1 от км 0+00 до км 0+91, с. Малка поляна 1 725 лв.
2.2.4 Основен ремонт на улица №4 от км 0+00 до 0+116, с. Поляново 86 000лв.
2.2.5 Основен ремонт на ул."Васил Априлов" от о.т.562 до о.т.575 в гр. Айтос 623 000лв.
2.2.6 Основен ремонт на ул."Христо Ботев" от о.т.391 до о.т.440 в гр. Айтос 381 784лв.
2.2.7 Изграждане на паркинг в УПИ II, кв.136 по плана на гр.Айтос /между ул."Неофит Рилски" и Детска градина "Слънце"/ 206 000 лв.

2.3. Потвърждава разпределението на преходния остатък от 2023 г. от трансфери за други целеви разходи от ЦБ в размер на 673 034 лв., както следва:
2.3.1 Авариен ремонт на читалище Кирил и Методий в с.Пещерско - ПМС 188 от 21.07.2022г. 1 825 лв.
2.3.2 Изграждане, реконструкция и рехабилитация на улици, паркинги и тротоари в кв. 5 и 5А, кв. 5Б, кв. 8, кв.8А, кв. 8Б по плана на гр. Айтос 671 209 лв.

2.4. Одобрява обектите финансирани със собствени бюджетни средства в размер на 1 608 257 лв.

2.5. Приема индикативен разчет за капиталови разходи, предвидени за финансиране със средства от Европейския съюз и други държави и свързаното с тях национално и общинско съфинансиране в размер на 1 010 923 лв.

2.6. Утвърждава приходите от постъпления от продажба на общинско имущество в размер на 2 600 000 лв. да се ползват за обекти в капиталовата програма и текущи ремонти в социалната и техническа инфраструктура.

3. Одобрява средствата в размер на 158 261 лева, които са възстановени обратно, внесени отчисления и обезпечения по ЗОУ за периода от 1 март 2020 г. до 31 декември 2020 г. въз

основа на ЗИД на ДОПК/обн.,ДВ бр.105/2020 г./ да бъдат разпределени и разходвани в дейност 623 „Чистота” и дейност 627 „Управление на дейностите по отпадъците“.

4. Дава съгласие Община Айтос, съгласно § 21 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за управление на отпадъците, да възстанови от банковата сметка за чужди средства на РИОСВ Бургас, преведените и неусвоени от Община Айтос месечни обезпечения и отчисления за 2023 г. по чл. 60, ал. 2, т. 1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците в размер на 739 162 лева и да ги разходва за дейности, свързани с управлението на отпадъците.
5. Утвърждава числеността на персонала и разходите за заплати през 2024 г., без звената от системата на образованието, които прилагат системата на делегирани бюджети, съгласно Приложение № 7.
6. Утвърждава **разчет за целеви разходи и субсидии,** както следва за:

6.1.Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет (за погребение, за други цели) - 400 лв.

6.2.Средства за финансово подпомагане на лица, двойки и семейства с репродуктивни проблеми, живущи на територията на община Айтос – 20 000 лв.

6.3. Субсидии за:

6.3.1. Читалища – 401 856 лв.

6.3.2. Спортни клубове - 150 000 лв.

6.3.3. Музеи към читалище Айтос /поддръжка/ - 3 500 лв.

6.3.4. Туризъм - 6 000 лв.

6.3.5. за юридически лица с нестопанска цел - „Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” гр.Айтос - 4 000 лв. и сектор „Спасителни оперативни дейности” към ПБЗН - 4 000 лв.

6.4. Целеви разходи:

6.4.1. Разходи за мероприятия от културния календар на общината - 140 000 лв.

6.4.2. Разходи за масови спортни мероприятия - 25 000 лв.

6.5. Упълномощава Кмета на общината да договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.6.1.и 6.3.

7. Приема следните **лимити за разходи:**

7.1 СБКО в размер на 3% от утвърдените разходи за основни заплати на лицата, назначени по трудови правоотношения.

7.2 Средства за представителни разходи за Кмета на общината в размер на 15 000 лв.

7.3 Средства за представителни разходи за Общински съвет в размер на 7 000 лв.

8. Утвърждава изплащането на транспортните разноски от местоживеенето до местоработата и обратно на специалисти **ГРАО** от общинска администрация, обслужващи кметствата.

8.1 Упълномощава Кмета на общината да утвърди поименен списък на лицата по т.8.

9. Определя разходите за работно облекло на лицата назначени по трудови правоотношения в размер на 550 лв. Предоставянето им се определя със заповед на Кмета на общината, съобразно Наредбата за работно облекло.
10. Одобрява индикативните годишни разчети за сметките за средства от Европейския съюз, съгласно Приложения № 4,5 и 6.
11. Одобрява актуализирана бюджетна прогноза за местните дейности с показатели за 2024 г. и прогнозни показатели за периода 2025 и 2026 г. по приходите, помощите, даренията, бюджетните взаимоотношения и финансирането, съгласно Приложение №8.

12. Определя разпоредители с бюджет от втора степен по бюджета на общината. „Общински център за социални и здравни услуги” и Дирекция “Култура, образование, вероизповедание, здравеопазване и спорт”.

13. Определя максимален размер на дълга, както следва:
    13.1. В представения бюджет на Община Айтос за 2024 г. няма заявени намерения за поемане на нов общински дълг.
    13.2. В представения бюджет на Община Айтос за 2024 г. няма заявени намерения за издаване на общински гаранции.
    13.3. В представения бюджет на Община Айтос за 2024 г. няма поет общински дълг от предходни години.

14. Одобрява максималния размер на новите задължения, които възникват текущо да е в рамките на одобрения бюджет.
15. Определя максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2024 година в размер на 45 000 000 лв./четиридесет и пет милиона лева/, които подлежат на реализиране частично през 2024 година.
16. Определя размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2024 година в размер на 20 000 лв.
17. Община Айтос няма просрочени задължения, които следва да бъдат разплатени през 2024 година.
18. Упълномощава Кмета на общината да извършва компенсирани промени:
    18.1. В частта за делегираните от държавата дейности - между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност.
    18.2. В частта за местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.
    18.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи.

19. Възлага на Кмета на общината:
    19.1. Да определи бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.
    19.2. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.
    19.3. Да информира Общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.
    19.4. Да включва информацията по чл. 125, ал. 4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.

20. Упълномощава Кмета на общината да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет, от сметки за средства от ЕС и набирателни сметки за плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни, национални и други програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет до възстановяването им от УО.
21. Упълномощава Кмета на общината:
    21.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и инвестиционни фондове и на други донори, по международни, национални и други програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината и за изпълнение на общинския план за развитие.

21.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансирани на плащания и за съфинансиране на общински програми и проекти.

22. Приема за сведение протокола от публичното обсъждане на бюджета.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 1 „против” и 5 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., <u>поименно</u>, съгласно приложен списък към Протокол № 5, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 44

По Предложение с вх. № ОбС-47/05.02.2024 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно определяне на основните месечни заплати на Кмета на общината и кметовете на кметства.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.5 и чл.38, ал.7 от ЗМСМА, чл.5, ал.16 от ПМС №67 за заплатите в бюджетните организации и в изпълнение на чл.5, ал.2 от ВПРЗ на община Айтос

Р Е Ш И :

1. Определя основните месечни заплата на Кмета на община Айтос и кметовете на кметства, считано от 01.01.2024 г., както следва:

Кмет на община Айтос	- 4 450 лв.
Кметове на кметства с жители над 1 000 души /Мъглен, Карагеоргиево, Тополица/	- 1 640 лв.
Кметове на кметства с жители от 500 до 1 000 души /Карановo, Пирне, Черноград, Чукарка, Пещерско, Малка Поляна/	- 1 570 лв.
Кметове на кметства с жители под 500 души /Черна Могила, Поляново, Съдиево, Дрянковец, Раклиново, Зетьово/	- 1 490 лв.

2. Към основните месечни възнаграждения определени по т. 1, се начисляват допълнителни месечни възнаграждения за трудов стаж и професионален опит 1 на сто за всяка прослужена година, определен с Вътрешните правила за работна заплата на община Айтос.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 28 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., Протокол № 5, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 45

По Докладна записка с вх.№ ОбС-55/06.02.2024 г. от Калоян Калоянов – зам.кмет на Община Айтос, относно ползване на собствени средства натрупани като отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците за закупуване на специализирана техника за отпадъци.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.24, ал.1, т.2 от Наредба № 7/19.12.2013г. за реда и начина на изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци,

Р Е Ш И :

1.Дава съгласие Кмета на Община Айтос да предприеме действия пред компетентните органи за използване на част от собствените средства , натрупани като отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на специализирана техника на обща стойност 2 667 000(два милиона шестстотин шестдесет и седем хиляди) лв. с включен ДДС, както следва:

- 3 бр. специализирани моторни превозни средства (сметосъбирачи) - шаси + надстройка – 3 оси; на обща стойност 1 584 000 (един милион петстотин осемдесет и четири хиляди) лв. с ДДС;

-1 бр. специализирано моторно превозно средство (сметосъбирач)-шаси + надстройка – 2 оси; на стойност 456 000(четиристотин петдесет и шест хиляди) лв. с ДДС ;

- 3 000бр. съдове за събиране на отпадъци, извън задълженията на организациите по оползотворяване на масово разпространени отпадъци - от които 1 000 бр. пластмасови кофи тип „бобър“ с вместимост 1100 литра и 2 000 бр. пластмасови кофи с вместимост 240 литра, общо на стойност 627 000(шестстотин двадесет и седем хиляди) лв. с ДДС.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 5, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 46

По Предложение с вх.№ ОбС-54/06.02.2024 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за 2023 г. по изпълнението на „Програма за качеството на атмосферния въздух на Община Айтос за периода 2021 – 2028г.“

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.27, ал.2 от Закон за чистотата на атмосферния въздух,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА отчет за 2023 г. по изпълнението на „Програма за качеството на атмосферния въздух на Община Айтос за периода 2021 – 2028 г.“, който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 17 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., Протокол № 5, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 47

По Доклад с вх.№ ОбС-43/01.02.2024 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно изпълнението на Общия устройствен план на община Айтос за 2023 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.127, ал.9 от ЗУТ,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на община Айтос за 2023 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., Протокол № 5, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 48

По Докладна записка с вх.№ ОбС-51/06.02.2024 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно определяне на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване от собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ за стопанската 2024/2025 година.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.6, т.4, чл.37и и чл.37о от ЗСПЗЗ, чл.98, ал.4 от ППЗСПЗЗ, във връзка с чл.11 от Наредба за стопанисване, управление и разпореждане със земи от общинския поземлен фонд и чл. 60, ал.1, предложение второ от АПК,

Р Е Ш И :

1. Определя пасищата, мерите и ливадите, предназначени за общо и индивидуално ползване, по землища на територията на Община Айтос, описани в Годишния план за паша за стопанската 2024/2025 г. (Приложение №1), неразделна част от настоящото решение.

2. Дава съгласие да се предоставят за общо и индивидуално ползване имотите по т.1 и приема Годишен план за паша за стопанската 2024/2025г., съдържащ размера и местоположението им в землищата на населените места(Приложение №1).

3. Пасищата, мерите и ливадите, определени за общо ползване, да се използват безвъзмездно от жителите на населеното място, притежаващи дребни земеделски стопанства с пасищни животни или от образуваните колективни стада.

4. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване, да се отдадат под наем при спазване условията на чл. 37и, във връзка с чл. 24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ и чл.98, чл.99 и чл.100 от ППЗСПЗЗ, за срок от 5 (пет) стопански години на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, на цена, определена по пазарен механизъм. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд да се предоставят под наем на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към Държавен фонд "Земеделие", държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

5. Пасищата, мерите и ливадите, определени за индивидуално ползване в Приложение №1, да бъдат разпределени между правоимащите лица, които имат регистрирани обекти в съответното землище от комисия, назначена със заповед на Кмета на Община Айтос.

6. Комисията да определи необходимата за всеки кандидат площ, при спазване условията на чл.37 и, ал.1, ал.4 и ал.6 от ЗСПЗЗ, като отчете наличието на притежавани или ползвани на правно основание от заявителя пасища, мери и ливади. Комисията да състави протокол за окончателно разпределение на имотите при наличие на необходимите площи в срок до 1 май 2024година.

7. При недостиг на пасища, мери и ливади в землището, след изчерпване на определените в Приложение №1 пасища и мери за индивидуално ползване, комисията да извърши допълнително разпределение в землища на съседни населени места, до достигане на нормата по чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

8. Въз основа на протоколите на комисията и след заплащане на наемната цена, кметът на общината да сключи договори за наем със срок на действие от 5 стопански години, считано от стопанската 2024/2025 година. На основание чл.37и, ал.15 от ЗСПЗЗ, при сключване на договорите за наем на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, които изцяло или частично не попадат в актуалния към датата на подписване на договора специализиран слой по чл. 5, ал. 2 от Наредба № 2 от 17 февруари 2015 г. за критериите за допустимост на земеделските площи за подпомагане по схеми и мерки за плащане на площ, не се дължи заплащане на наемна цена за две стопански години от сключването на договора.

9. На основание чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ, да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост за срок от 1 стопанска година(за стопанската 2024/2025г.), останалите свободни имоти- пасища, мери и ливади, определени за индивидуално ползване, чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, в които да бъдат допуснати до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

10. На основание чл.37и, ал.14 от ЗСПЗЗ, останалите след провеждане на търга по т.9 свободни имоти- пасища, мери и ливади да се отдадат под наем по реда на Закона за общинската собственост, за срок от 1 стопанска година(за стопанската 2024/2025г.), чрез провеждане на публични търгове с явно наддаване, на собственици на пасищни селскостопански животни и на лица, които поемат задължение да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, съгласно реда, определен в правилника за прилагане на закона.

11. Определя годишна наемна цена на предоставените по т.8 пасища, мери и ливади, разпределени за индивидуално ползване и начални тръжни наемни цени за имотите по т.9 и т.10 от настоящото решение, в размер на 9,60лв/девет лева и шестдесет стотинки/ на декар, съгласно Приложение №2. Цената е определена от независим оценител, включен в Камарата на независимите оценители в България.

12. В населените места на община Айтос остават непроменени прокарите за движение на селскостопанските животни, определени с решения №449/28.02.2018г. и №224/25.02.2021г. на Общински съвет-Айтос.

13. Приема Правила за ползване на общинските пасища, мери и ливади за отглеждане на животните в съответствие с условията за поддържане на земята в добро екологично и земеделско състояние, както следва:

Задължения на общината:

-Община Айтос предоставя на животновъдите, отглеждащи пасищни животни, земеделски земи-общинска собственост, с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, в състоянието, в което се намират, като осигурява безпрепятственото им използване.

-Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на пасищата, мерите и ливадите.

-Кметовете на населените места и кметските наместници от съставните селища на Община Айтос се задължават да следят за изпълнението на Правилата за ползване на общинските мери, пасища и ливади от страна на ползвателите, както и да контролират движението на селскостопанските животни да се извършва по определените за целта прокари. При констатиране на нарушения да бъдат налагани санкции съгласно правомощията им. Сключването на договор за наем не гарантира подпомагане на земеделския производител.

Задължения на ползвателите на общински пасища, мери и ливади:

- Да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност и да провеждат борба с плевели и устойчиви растителни видове.
- Да не променят предназначението на пасищата, мерите и ливадите, да не ги разораят и да не ги използват за неземеделски нужди.
- Да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и други отпадъци.
- Да не се палят сухи треви и храсти в пасищата, мерите и ливадите.
- Да окосяват порасналата, неизпасана трева.
-Да извършват балансирано торене с минерални торове и умерено торене с оборски тор, с цел недопускане на замърсяване на повърхностни и подпочвени води.
- Да не се извършва паша нощем и без пастир.
- Да не се извършва паша в горите, граничещи с пасищата, мерите и ливадите.
- Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата, мерите и ливадите.
- Да не извършват сеч на намиращите се върху отдадените под наем пасища, мери и ливади, отделно стоящи или групи дървета, без разрешение от компетентните органи.
- Да ги опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване.
- Да не изграждат постройки с траен статут в пасищата, мерите и ливадите, да не ограждат предоставените площи, освен временно с електропастир и при условие, че не блокират достъпа на други стада до местата за паша и водопоите, тоест да осигурят необходимите прокари за селскостопанските животни.
- Да не ги преотстъпват за ползване на трети лица.
- Условията за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.
- Ползвателите на мери, пасища и ливади от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти.
- Ползвателите да спазват одобрените със заповед №РД09-122/23.02.2015г. на Министъра на земеделието и храните Национални стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята в област „Околна среда, изменение на климата и добро земеделско състояние на земята“.

14. На основание чл.60, ал.1, предложение второ от АПК, с оглед защита на обществените интереси на гражданите на Община Айтос, в частност на земеделските стопани и животновъди и с цел спазване на законовите срокове за кандидатстване и подаване на документи, допуска предварително изпълнение на решението.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 5, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 49

По Докладна записка с вх.№ ОбС-52/06.02.2024 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ VIII-51, кв.9 по плана на с. Малка поляна, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал. 1, т. 2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал. 3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1.Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Хюсние Хасан, чрез пълномощник Шефкет Али, съгласно пълномощно с рег.№6037/28.12.2023г., издадено от нотариус в район РС Айтос с рег.№557 на Нотариалната камара, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 24 кв.м ид.ч. (двадесет и четири квадратни метра идеални части) от УПИ VIII-51 (урегулиран поземлен имот осми за петдесет и първи), целият имот с площ 812 кв.м (осемстотин и дванадесет квадратни метра) в кв.9 (квартал девети) по плана на с. Малка поляна, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ XII-49 в кв.9, изток – УПИ VII-52 в кв.9, юг – улица, запад – УПИ IX, УПИ X-50 и УПИ XI-50 в кв.9, на цена 590,00лв. (петстотин и деветдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6296/22.01.2024г.

2.Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 5, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 50

По Докладна записка с вх.№ ОбС-53/06.02.2024 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда в УПИ XI-119 кв.21 по плана на с.Раклиново, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал. 3 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 46, ал.1 и ал.4 и чл.54 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1.Да се продаде общинска част от 826 кв.м ид.ч.(осемстотин двадесет и шест квадратни метра идеални части) от УПИ XI-119 (урегулиран поземлен имот единадесети за сто и деветнадесети) в кв.21 (квартал двадесет и първи) по плана на с.Раклиново, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, целият с площ 830 кв.м (осемстотин и тридесет квадратни метра), при граници: север – УПИ XII-120 в кв.21, изток – УПИ VIII-124 в кв.21, юг – УПИ X-118 в кв.21, запад – улица на „Дънак 83“ЕООД, чрез управител Николай Йорданов Ташев, собственик на законно построена сграда в същия парцел, на цена 16430,00лв. (шестнадесет хиляди четиристотин и тридесет лева) без ДДС, актуван с Акт за частна общинска собственост №6297/25.01.2024г.

2.Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по продажба на земята в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 15.02.2024 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 5, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ