О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 269

По Докладна записка с вх.№ ОбС-207/15.07.2025 г. от Красимир Енчев – председател на Общински съвет Айтос, относно приемане на отчет и анализ за дейността на Общински съвет Айтос за периода от месец януари 2025 г. до месец юни 2025 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА представения по реда на чл.27, ал.6 от ЗМСМА отчет за дейността на Общинския съвет Айтос и неговите комисии, за периода от месец януари 2025 г. до месец юни 2025 г., който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., Протокол № 22, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 270

По Докладна записка с вх.№ ОбС-198/08.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Община Айтос за 2024 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.52, ал.1 и чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.140, ал.1 и ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.9 от Закона за общинския дълг и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишната бюджетна прогноза за местни дейности и съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. ПРИЕМА уточнения годишен план на бюджета за 2024 г. по приходната и разходната част по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1 и Приложение № 2 (които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол), както следва:

1.1. ПО ПРИХОДА	**65 281 825 лв.**
в т. ч.	
Приходи с държавен характер	36 935 151 лв.
Местни приходи	28 346 674 лв.
1.2. ПО РАЗХОДА	**65 281 825 лв.**
в т. ч.	
За делегирани от държавата дейности	36 935 151 лв.
За дофинансиране на ДД със собствени приходи	1 419 700 лв.
За местни дейности	26 926 974 лв.

2. ПРИЕМА отчета за изпълнение на приходите по бюджета на Община Айтос **за 2024** г. по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 1 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол), в размер на **66 516 790 лв.**

в т.ч.

Приходи с държавен характер:	**37 291 988 лв**.
Местни приходи:	**29 224 802 лв.**

3. ПРИЕМА отчета на разходите по бюджета за 2024 г. на община Айтос по пълна бюджетна класификация, съгласно Приложение № 2 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол) в размер на **53 190 467 лв.** и преходен остатък **13 326 323 лв.**

в т.ч.

Делегирани от държавата дейности/ДД/	**32 653 912 лв.**
ДД дофинансирани с общински приходи	**803 756 лв.**
Местни дейности	**19 732 799 лв.**

4. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за придобиване на ДМА, капитално строителство и основен ремонт и поименния списък на обектите за строителство и други разходи за придобиване на ДМА за 2024 г., съгласно Приложение № 3 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

5. Одобрява окончателния годишен план и отчета на разходите за текущ ремонт на общински пътища и улична пътна мрежа финансиран със ЦС от РБ за 2024 г., съгласно Приложение № 4 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол).

6. Приема окончателния годишен план и отчета за изпълнение на сметките за средствата по оперативни програми на Европейския съюз за 2024 г., съгласно Приложения № 5, № 6 и № 7 (които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол).

7. **Приема** годишния отчет за състоянието на общинския дълг на Община Айтос за 2024г., съгласно Приложение № 19 (което е приложено и е неразделна част от настоящия протокол) – „Информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, съотношението на плащанията, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2024 г. на Община Айтос".

8. Приема Одитен доклад на сметната палата № 0400203225 (който е приложен и е неразделна част от настоящия протокол) за извършен финансов одит на консолидирания годишен финансов отчет на Община Айтос за 2024 г. и финансовите отчети към него.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 27 гласа "за", 0 „против" и 0 „въздс.е", проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 271

По Предложение с вх.№ ОбС-197/08.07.2025 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси и бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Кмета на Община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Кмета на общината за времето от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. в размер на 220 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въздсе”, проведено на 24.07.2025 г., Протокол № 22, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 272

По Предложение с вх.№ ОбС-196/08.07.2025 г. от Станимир Петров – директор дирекция „Финанси и бюджет” в Община Айтос, относно одобряване разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА и в изпълнение на чл.8, ал.4 от Наредбата за командировките в страната,

Р Е Ш И :

Одобрява разходите за командировки на Председателя на Общински съвет Айтос за времето от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г. в размер на 80 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., Протокол № 22, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 273

По Докладна записка с вх.№ ОбС-209/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно кандидатстване на Община Айтос с проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции, BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с изискванията на Процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“,

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие Община Айтос да кандидатства с проектно предложение по Процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции, BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“ - по Дейност 1 и Дейност 2.

2. Общински съвет – Айтос декларира, че:

2.1. Социалната услуга „Защитено жилище за лица с умствена изостаналост“, чиято сграда е предмет на интервенция по процедурата, ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

2.2. Предназначението на сградата/помещенията, на социалната услуга „Защитено жилище за лица с умствена изостаналост“, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

2.3. Закупеният електрически автомобил по настоящата процедура ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в общината, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД;

2.4. Зарядната станция за обслужване на електрически автомобил ще бъде монтирана в имот – общинска собственост, актуван с АОС № 4023/25.05.2015 г., в който се намира сградата на „Защитено жилище за лица с умствена изостаналост“.

3. Упълномощава Кмета на Община Айтос да подаде формуляра за кандидатстване с проектно предложение по посочената процедура и да подпише всички необходими документи, свързани с подготовката, подаването, реализирането и отчитането на проекта.

4 . На основание чл. 60, ал. 1 от АПК и предвид кратките срокове за кандидатстване, с оглед осигуряване на възможност на Община Айтос да подаде проектно предложение по процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“, Общински съвет допуска предварително изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., Протокол № 22, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 274

По Докладна записка с вх.№ ОбС-210/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.25 и чл.38 от Закона за социалните услуги, във връзка с чл.63, ал.1 от Наредбата за планиране на социалните услуги,

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Общински годишен план за социалните услуги през 2026 г. на територията на община Айтос, съгласно приложението към настоящата докладна записка.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., Протокол № 22, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 275

По Докладна записка с вх.№ ОбС-206/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно приемане на отчет за състоянието на общинската собственост за периода от 01.01.2025 г. до 30.06.2025 г.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.100в, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

Приема отчет за състоянието на общинската собственост за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г., съгласно приложения от №1 до №8, които са приложени и са неразделна част от настоящия протокол.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 276

По Докладна записка с вх.№ ОбС-204/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно учредяване на безвъзмездно право на управление на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща три помещения с обща площ 65 кв.м, част от четвърти етаж на административна сграда, находяща се на ул.”Богориди” № 2, поземлен имот № 56 в кв.121 по плана на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.11, ал.1 и чл.12, ал.3 и ал.4 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.3, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Предоставя на Областна дирекция „Земеделие”- гр.Бургас безвъзмездно право на управление за срок от три години върху част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща три помещения с обща площ 65 кв.м, част от четвърти етаж на административна сграда, находяща се на ул.”Богориди” № 2, поземлен имот № 56 в кв.121 по плана на гр.Айтос, както следва:

- стая №1, разположена в ляво от входа на коридора;
- стая №2, разположена срещу входа на коридора;
- стая №3, разположена в дясно от входа на коридора

Имотът е актуван с АЧОС № 677/10.07.2000г. и е със следните граници: изток – площад, запад – им. пл. № 55, север – улица, юг – им. пл. № 57.

Помещенията се предоставят за офиси на Общинска служба „Земеделие”- гр.Айтос.

2. Възлага на Кмета на Община Айтос да сключи договор за безвъзмездно право на управление с Областна дирекция „Земеделие”- гр.Бургас при условията, описани в представения проект за договор.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 23 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 277

По Докладна записка с вх.№ ОбС-205/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в ПИ № 2676, находящ се в м.„Трите братя” в землището на гр.Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9, чл.36, ал.1, т.2, и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между община Айтос от една страна и от друга съсобственика Несибе Сали, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 896 кв.м ид.ч /осемстотин деветдесет и шест квадратни метра идеални части/ от ПИ 2676, целият с площ от 1596 кв.м., находящ се в местност „Трите братя” в землището на гр.Айтос, при граници на имота: Път, ПИ № 2674, ПИ № 2677, Път, актувана с АЧОС № 6508/13.06.2025г., на цена от 13440,00лв. /тринадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева / без ДДС *(освободена доставка съгл. чл.45, ал.1 от Закона за данъка върху добавената стойност).*

2.Възлага на Кмета на общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в описания в т.1 поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 15 гласа ”за”, 1 „против” и 11 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 278

По Докладна записка с вх.№ ОбС-201/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ III-72, кв.4 по плана на с.Раклиново, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Красимир Ивайлов Недев, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 94 кв.м ид.ч. (деветдесет и четири квадратни метра идеални части) от УПИ III-72 (урегулиран поземлен имот трети за седемдесет и втори), целият имот с площ 892 кв.м (осемстотин деветдесет и два квадратни метра) в кв.4 (квартал четвърти) по плана на с.Раклиново, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ II-72 в кв.4, изток – улица, юг – УПИ IV в кв.4, запад – УПИ IV в кв.4, на цена 2505,00лв. (две хиляди петстотин и пет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6498/10.06.2025г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 279

По Докладна записка с вх.№ ОбС-202/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ II-72, кв.4 по плана на с.Раклиново, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Красимир Недев, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 48 кв.м ид.ч. (четиридесет и осем квадратни метра идеални части) от УПИ II-72 (урегулиран поземлен имот втори за седемдесет и втори), целият имот с площ 821 кв.м (осемстотин двадесет и един квадратни метра) в кв.4 (квартал четвърти) по плана на с.Раклиново, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – УПИ I-72 в кв.4, изток – край на регулация, юг – УПИ III-72 в кв.4, запад – улица, на цена 1270,00лв. (хиляда двеста и седемдесет лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6497/10.06.2025г.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 280

По Докладна записка с вх.№ ОбС-203/15.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно прекратяване на съсобственост между Община Айтос и физическо лице в УПИ I-72, кв.4 по плана на с.Раклиново, община Айтос.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.50, ал.1, т.2 и ал.3 и чл.54 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Айтос,

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос от една страна и от друга съсобственика Красимир Недев, чрез продажба на общинска придаваема част, представляваща 37 кв.м ид.ч. (тридесет и седем квадратни метра идеални части) от УПИ I-72 (урегулиран поземлен имот първи за седемдесет и втори), целият имот с площ 721 кв.м (седемстотин двадесет и един квадратни метра) в кв.4 (квартал четвърти) по плана на с.Раклиново, община Айтос, отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, при граници за целия имот: север – край на регулация, изток – край на регулация, юг – УПИ II-72 в кв.4, запад – улица, на цена 1000,00лв. (хиляда лева), без ДДС, актувана с Акт за частна общинска собственост №6496/10.06.2025г.
2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатия в т. 1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 281

По Докладна записка с вх.№ ОбС-200/14.07.2025 г. от Васил Едрев – кмет на Община Айтос, относно продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ VII-общ. в кв.40 по плана на с.Съдиево, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

Общинският съвет – гр. Айтос,

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал. 9, чл.35, ал.1, чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.45, ал.1 и чл.54 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

Р Е Ш И :

1. Включва в „Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Айтос през 2025г.” към раздел II, буква Б, т.1 „Имоти в регулация, които община Айтос има намерение да предложи за продажба” следния общински имот:

- УПИ VII-общ. (урегулиран поземлен имот седми общински) в кв.40 (квартал четиридесети) по плана на с.Съдиево, община Айтос, с площ 999 кв.м (деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, актуван с Акт за частна общинска собственост №6041/21.10.2022г.

2. Да се извърши продажба на недвижим имот- частна общинска собственост, след провеждане на публичен търг с явно наддаване, представляващ урегулиран поземлен имот VII-общ. (седми общински) в кв. 40 (квартал четиридесети) по плана на с. Съдиево, община Айтос, с площ 999 кв.м (деветстотин деветдесет и девет квадратни метра), отреден за „Индивидуално жилищно строителство”, с граници на имота: север – УПИ VI-109 в кв.40 и край на регулация, изток – край на регулация, юг – улица и запад – УПИ VIII-общ. в кв.40; актуван с Акт за частна общинска собственост № 6041/21.10.2022г., с начална тръжна цена 46315,00лв.(четиридесет и шест хиляди триста и петнадесет лева), без ДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имота и да сключи договор за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „възд.се”, проведено на 24.07.2025 г., поименно, съгласно приложен списък към Протокол № 22, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Стелиана Николова – протоколист/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
КРАСИМИР ЕНЧЕВ